

Zaproszenie do składania ofert na wybór najemcy garażu murowanego

I. Zamawiający

Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu, ul. Wojska Polskiego 28, 60-637 Poznań, zwany dalej UPP.

II. Postępowanie

1. Składanie ofert i ich ocena.
2. Na podstawie operatu szacunkowego, wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego ustalono minimalną stawkę miesięczną czynszu najmu za garaż murowany w wysokości 325,20 zł netto tj. 400,00 zł brutto.
3. W przypadku złożenia oferty z taką samą ceną będą przeprowadzone negocjacje.

III. Cel postępowania

1. Celem postępowania ofertowego jest wyłonienie najemcy garażu murowanego.
2. Zawarcie umowy najmu garażu murowanego na czas nieokreślony.

IV. Przedmiot postępowania

Przedmiotem umowy będzie oddanie w najem garażu murowanego przy ul. Wiece, na działce nr 16, obręb Gołęcin w Poznaniu.

V. Oczekiwania wobec najemcy garażu

Wybrany oferent zobowiązany będzie do:

1. Podpisania umowy najmu garażu murowanego.
2. Wykonywania na własny koszt remontów bieżących i napraw najmowanego garażu.
3. Utrzymania na własny koszt porządku i czystości w najmowanym garażu oraz w jego najbliższym otoczeniu.

VI. Ponoszenia czynszu najmu za garaż.

VII. Warunki dotyczące udziału w postępowaniu

Ofert nie mogą składać podmioty figurujące jako dłużnicy w biurach informacji gospodarczej.

VIII. Dokumenty, jakie winien złożyć przystępujący do postępowania w celu spełnienia w/w warunków

1. Przystępujący do postępowania zobowiązani są do złożenia w terminie oferty dotyczącej wysokości czynszu najmu, zawierającej nazwę i adres podmiotu.
2. Oferta powinna być podpisana przez oferenta lub osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta i zaciągania zobowiązań.
3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z opisem „Oferta najmu garażu murowanego”
4. Oferta winna być złożona w terminie do dnia 14.05.2025r. do godz. 14⁰⁰ w Dziale Gospodarowania Nieruchomościami Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu przy ul. Wojska Polskiego 28 w Poznaniu (60-637), IV p., pok. 405 i 406.

IX. Przy ocenie oferty Zamawiający będzie brał pod uwagę

Cena czynszu najmu netto za miesiąc.

X. Rozstrzygnięcie postępowania

Rozstrzygnięcie postępowania nastąpi w terminie do 16 maja 2025 r.

XI. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania ofertowego bez podania przyczyny.