REGULAMIN

Warunki Udziału w Aukcji Elektronicznej

Definicje:

1. **Sprzedający** – Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu oraz Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu (dalej: „Uniwersytety") na zlecenie, których organizowane są Aukcje
2. **Operator** – eB2B;
3. **Oferent** – oferent korzystający z Platformy eB2B w celu wzięcia udziału w Aukcji;
4. **Platforma eB2B** – dostępny za pośrednictwem protokołu elektronicznego https zbiór internetowych aplikacji biznesowych, do których prawa posiada Operator i który jest przezeń eksploatowany, a do którego Oferent uzyskuje określony dostęp;
5. **Elektroniczny System Aukcyjny** – dostępna na Platformie EB2B za pośrednictwem protokołu elektronicznego https internetowa aplikacja aukcyjna, do której prawa posiada Operator i która jest przezeń eksploatowana, a do której Oferent uzyskuje dostęp;
6. **Aukcja** — dostępna za pośrednictwem protokołu elektronicznego https, w ramach internetowej aplikacji aukcyjnej, aukcja elektroniczna organizowana na Platformie eB2B;
7. **Podstawowy Czas Trwania Aukcji Elektronicznej** – czas Aukcji liczony od momentu jej rozpoczęcia do momentu jej zakończenia, bez uwzględnienia czasu przedłużenia Aukcji wynikającego z dogrywek;
8. **Dogrywka** – mechanizm, który powoduje przedłużenie Podstawowego Czasu Trwania Aukcji;
9. **Krok aukcyjny** – wartość, o którą minimalnie można zwiększyć lub zmniejszyć parametr wniosku;
10. **Oferta** – jeden lub więcej parametrów podlegających zmianie podczas Aukcji;

§ 1. Przedmiot regulaminu

1. Przedmiotem niniejszego Regulaminu są szczegółowe zasady Aukcji w postepowaniu niepublicznym prowadzonym w trybie aukcji przeprowadzanej na zlecenie Uniwersytetów.
2. Regulamin zawiera oświadczenia i zobowiązania Oferenta kierowane do Uniwersytetów i Operatora.

§ 2. Elektroniczny System Aukcyjny

1. Aukcja będzie przeprowadzana z użyciem Elektronicznego Systemu Aukcyjnego, którego opis jest dostępny pod adresem https://ump.eb2b.com.pl
2. Oferent ma świadomość, że Regulamin Elektronicznego Systemu Aukcyjnego i Obowiązek Informacyjny akceptowany jest po zalogowaniu do systemu.
3. Oferent musi zaakceptować Regulamin Elektronicznego Systemu Aukcyjnego i Obowiązek Informacyjny, aby mógł składać nowe oferty w Aukcji organizowanej przez Uniwersytety.

4. Login oraz hasło potrzebne do zalogowania się do platformy aukcyjnej zostaną przekazane Oferentom przez Uniwersytet drogą mailową, najpóźniej do dnia 8 stycznia 2027 roku.
5. Aukcja elektroniczna zostanie powtórzona jedynie w wypadku niemożliwości jej przeprowadzenia z winy Operatora lub Sprzedającego. Problemy techniczne po stronie Oferentów nie będą miały wpływu na bieg aukcji.

§ 3. Zasady składania ofert

1. Parametry oferty ustalone w wyniku Aukcji będą parametrami ostatecznymi. Zostaną one uznane jako parametry do aktu notarialnego, o ile oferta Oferenta zostanie wybrana.
2. Ostateczne oferty złożone przez Oferenta podczas Aukcji wiążą go, do momentu złożenia korzystniejszej oferty przez innego Oferenta,
3. Zaoferowanie najwyższej oferty na Aukcji przez Oferenta nie jest równoznaczne z wyborem jego oferty przez Uniwersytety.

§ 4. Przedmiot Aukcji

Przedmiotem Aukcji są nieruchomości położone w Poznaniu, obejmujące działki: nr 70/5 o powierzchni 7855 m^2, nr 70/7 o obszarze 1186 m^2 oraz nr 70/11 o powierzchni 3744 m^2, położone w Poznaniu, przy ul. Mazowieckiej 33 oraz Kaszubskiej i Małopolskiej, zapisane księgach wieczystych nr PO1P/00055051/6 oraz PO1P/00221974/7, prowadzonych przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Poznań – Stare Miasto Poznaniu

§ 5. Czas trwania Aukcji

1. Aukcja odbędzie się dnia **13 stycznia 2027** roku o godzinie **12.00**.
2. Podstawowy Czas Trwania Aukcji Elektronicznej określony jest w Systemie i wyznaczony na 15 minut. Podstawowy Czas Trwania może zostać wydłużony o ewentualne dogrywki. Zasady dogrywek zostały przedstawione w pkt. 3.
3. Dogrywka będzie miała miejsce, jeśli w ciągu ostatnich **2** minut czasu trwania Aukcji zostanie złożona nowa oferta. W takim przypadku Aukcja zostanie przedłużona o **2** minuty.
4. Uniwersytet przewiduje **nieskończoną ilość dogrywek** w postępowaniu.

§ 6. Ceny i aukcja

1. Wartością licytowaną na Aukcji będą parametry określone w Systemie.
2. Dostępna widoczność na konsoli ofert zostanie określona w systemie w sekcji **Opcje Aukcji** w zakładce Ustawienia przedmiotowej Aukcji.

3. Wartości wywoławcze w Aukcji będą określone w Systemie
4. Skok Aukcyjny zostanie określony w Systemie.
5. Aukcja odbywać się będzie według reguły określonej w systemie w sekcji **Opcje Aukcji** w zakładce Ustawienia przedmiotowej Aukcji. Więcej informacji na temat metody negocjacji udziela operator Systemu firma eB2B.

§ 7. Pomoc podczas Aukcji

Podczas Aukcji Oferent może skorzystać z pomocy telefonicznej pod numerem: **+48 22 4281928.**

§ 8. Opłaty

Oferent nie ponosi żadnych opłat z tytułu udziału w Aukcji.

§ 9. Testowa Aukcja elektroniczna

Oferenci mogą, w celu zapoznania się z działaniem i obsługą systemu, wziąć udział w testowej Aukcji elektronicznej. Testowa Aukcja elektroniczna rozpocznie się 12 stycznia 2027 r. o godz. 11:00. Udział i złożone podczas niej oferty nie będą miały wpływu na aukcję właściwą.

§ 10. Postanowienia końcowe

Warunkiem dopuszczenia Oferenta do udziału w Aukcji jest spełnienie wszystkich wymagań określonych w Ogłoszeniu i otrzymanie e-maila z zaproszeniem od Sprzedającego.